

**«Информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения в электронной форме муниципального имущества на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

Руководствуясь постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 07.04.2020 № 322 «Об условиях приватизации муниципального имущества», Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 51, ОГРН 1027601070661, ИНН 7616006429, контактный телефон – (48534) 2-31-51, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», сообщает о продаже посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене автобуса марки ПАЗ 32053-70, год выпуска 2009, двигатель 523400 № 91004207, номер кузова X1M3205CX90002216, идентификационный номер VIN X1M3205CX90002216, государственный знак Т631АМ76, цвет желтый, ПТС 52 МТ 971274, пробег 250 000 км, именуемого в дальнейшем «**Объект**».

**Оператор универсальной торговой платформы** – ЗАО «Сбербанк – АСТ», адрес местонахождения: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97/99; +7 (495) 539-59-21

**Продажа посредством публичного предложения** состоится 28.05.2020 года в 11 час. 00 мин. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

**Дата начала приема заявок** на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме - 21.04.2020 г. 09 час. 00 мин.

**Дата окончания приема заявок** на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме – 20.05.2020 г. 16 час. 00 мин.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>

**Дата определения участников** продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме - 26.05.2020 г. в 10 час. 00 мин.

**Начальная цена** продажи Объекта 62 500,00 (Шестьдесят две тысячи пятьсот) руб., в т.ч. НДС.

**Величина снижения** цены первоначального предложения - «шаг понижения» 6 000,00 (Шесть тысяч) руб., в т.ч. НДС.

**Величина повышения** цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены – «шаг аукциона» 3 000,00 (Три тысячи) руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена предложения**, по которой может быть продано имущество – «цена отсечения» 31 250,00 (Тридцать одна тысяча двести пятьдесят) руб., в т.ч. НДС.

**Сумма задатка** – 12 500,00 (Двенадцать тысяч пятьсот) руб.

Лицо, желающее приобрести Объект в собственность должно осуществить следующие действия:

1. Зарегистрироваться в качестве претендента (участника), в дальнейшем «претендент» (участник), на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, в соответствии с Регламентом электронной площадки.

2. Внести задаток, в размере 20 процентов начальной цены Объекта, указанной в настоящем информационном сообщении.

3. В установленном порядке подать заявку, по форме утвержденной продавцом, указанной в настоящем информационном сообщении.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для внесения задатка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме оператор после регистрации пользователя с ролью претендент/участник продажи открывает ему лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах.

Претендент осуществляет перечисление денежных средств не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в извещении, на свой открытый у оператора счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Участие в электронной продаже возможно лишь при наличии у претендента на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере

не менее чем размер задатка на участие в электронной продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, предусмотренный информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при регистрации в системном сообщении от электронной площадки.

Оператор проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в электронных торгах не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников), за исключением победителя торгов, осуществляет оператор после подписания продавцом электронного протокола об итогах продажи, в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Подача заявки на участие в электронной продаже муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется претендентом, либо представителем претендента из личного кабинета посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с **21.04.2020г. с 09 час. 00 мин. по 20.05.2020г. 16 час. 00 мин.**, по форме указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в электронных торгах документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, оператором не принимаются, и на электронной торговой площадке не регистрируются.

В случае успешного принятия заявки оператор в течение одного часа направляет в личный кабинет претенденту уведомление о регистрации заявки.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "Личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Одновременно с заполнением электронной заявки претенденты прикладывают электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

Юридические лица предоставляют:

- заявка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения;

- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки.

Физические лица предоставляют:

- заявка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения;
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Действия представителя претендента осуществляются с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем претендента из своего личного кабинета с использованием своей электронной подписи;
- в заявке на участие представитель претендента указывает информацию о претенденте и прикладывает файл документа, подтверждающий его полномочия (доверенность, договор и т.п.);
- перечисление денежных средств в качестве задатка осуществляется представителем претендента до подачи заявки.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, оператором, продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника, за исключением договора купли-продажи, который заключается в простой письменной форме.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью,

признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца, либо оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Заседание комиссии** по признанию претендентов участниками электронной продажи посредством публичного предложения состоится **26.05.2020 г. в 10 час. 00 мин.** по адресу: г.Гаврилов-Ям, ул.Советская,д.51, этаж, кабинет №9.

Претендент не допускается к участию в электронных торгах по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на лицевой счёт претендента;

- подача претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким претендентом не отозвана;

- подача заявки по истечении установленного срока подачи заявок.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в торгах является исчерпывающим.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками электронных торгов, подписывает электронный протокол об определении участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника продажи с момента оформления продавцом электронного протокола о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

Оператор не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола об определении участников направляет в Личные кабинеты претендентов уведомления о признании их участниками продажи или об отказе в признании участниками с указанием оснований отказа.

Информация об отказе в допуске к участию в электронных торгах размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - <http://www.torgi.gov.ru>, и на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в сети «Интернет» <http://www.gavyam.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днём принятия указанного решения.

Процедура продажи муниципального имущества посредством публичного предложения а проводится на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

Во время проведения процедуры торгов оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры торгов оператором размещается:

- а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры электронных торгов с указанием наименования муниципального имущества, цены первоначального предложения и текущего «шага понижения», но не ниже цены отсечения;

- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронной продажи Оператор обеспечивает возможность участникам подтвердить цену первоначального предложения. При отсутствии подтвержденной цены первоначального предложения, сделанных участниками в течение одного часа от начала процедуры продажи, оператор обеспечивает автоматическое снижение цены первоначального предложения на величину «шага понижения».

Оператор обеспечивает возможность участникам подтвердить цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», в течение 10 минут.

При отсутствии подтвержденной цены, сложившейся на соответствующем «шаге понижения», сделанных участниками, оператор обеспечивает автоматическое снижение цены на величину «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

В случае подтверждения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», оператор обеспечивает проведение аукциона среди всех допущенных к торгам участников.

Время приема предложений о цене имущества составляет 10 минут.

В случае если участники на аукционе не заявляют предложения о цене, превышающие начальную цену аукциона, победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, который первым подтвердил начальную цену аукциона или который единственный подтвердил начальную цену аукциона.

В случае если участники на аукционе заявляют предложения о цене, превышающие начальную цену аукциона, победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения фиксируется оператором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов электронной продажи путем оформления протокола об итогах электронной продажи посредством публичного предложения.

Процедура электронной продажи считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах электронной продажи посредством публичного предложения.

Протокол об итогах электронной продажи посредством публичного предложения является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества (Приложение 2 к настоящему информационному сообщению).

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;
- б) принято решение о признании только одного претендента участником;
- в) ни один из участников не сделал предложение о цене муниципального имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения.

Информационное сообщение об итогах продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru> в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днём подведения итогов продажи, размещается на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в сети «Интернет» <http://www.gavyam.ru>.



Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между продавцом и победителем электронных торгов в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в электронных торгах, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества и подлежит перечислению в бюджет Гаврилов-Ямского муниципального района в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Денежные средства подлежат перечислению победителем торгов в установленном порядке в бюджет Гаврилов-Ямского муниципального района в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счёт оплаты приватизируемого муниципального имущества по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на расчётный счёт № 40101810700000010010 в БАНКЕ: Отделение Ярославль, г.Ярославль, БИК 047888001, Получатель – Управление АГИЗО Гаврилов-Ямского муниципального района, ИНН 7616006429, КПП 761601001, ОКТМО 78 612 000, КБК 868 1 14 13050 05 0000 410. В назначении платежа указать: оплата по договору купли - продажи автобуса ПАЗ 32053 - 70 от \_\_.05.2020г.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Осмотр Объекта, предлагаемого к продаже, осуществляется претендентами бесплатно по письменной заявке претендента.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже Объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

- Аукцион по продаже муниципального имущества назначенный на 13.03.2020г. признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес продавца, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации, с указанием следующих данных: - Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей); - название организации (если имеется); - дата аукциона и номер(а) лота (лотов); - адрес(а) объекта(ов) недвижимости; - площадь(и) объекта(ов) недвижимости; - действующий контактный телефон, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. С документацией по продаваемому объекту, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в Управлении по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 51, каб.№6, по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 11 час.30 мин. и с 13 час.00 мин. до 16 час. 30 мин., контактный телефон – (48534) 2-31-51

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Ознакомится с дополнительной информацией об Объекте продажи можно на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в сети Интернет по адресу <http://gavyam.ru/about/info/messages>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

«В Управление по архитектуре, градостроительству,  
имущественным и земельным отношениям Администрации  
Гаврилов-Ямского муниципального района

**Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме**  
Я, \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН или фамилия, имя, отчество, ИНН и  
паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
( фамилия, имя, отчество, должность, паспортные данные, телефон)

Адрес (местонахождение) заявителя \_\_\_\_\_,  
изучив текст информационного сообщения о продаже **28.05.2020** года в **11 час. 00 мин.** посредством  
публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене автобуса марки ПАЗ  
32053-70, год выпуска 2009, двигатель 523400 № 91004207, номер кузова Х1М3205СХ90002216,  
идентификационный номер VIN Х1М3205СХ90002216, государственный знак Т631АМ76, цвет  
желтый, ПТС 52 МТ 971274, пробег 250 000 км, именуемого в дальнейшем «**Объект**», прошу  
допустить к участию и признать участником продажи посредством публичного предложения в  
электронной форме.

Обязуюсь в случае признания победителем в продаже посредством публичного предложения  
заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти  
рабочих дней с даты подведения итогов продажи и признании победителем уплатить стоимость  
Объекта, полученную по результатам продажи имущества, в порядке и в сроки, установленные  
действующим законодательством и договором купли-продажи. Согласен с тем, что в случае  
признания победителем в продаже посредством публичного предложения и уклонения от  
заключения договора купли-продажи имущества и исполнения его условий, утрачиваю внесённый  
задаток.

С Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляется проведения  
посредством публичного предложения в электронной форме и всей интересующей документацией в  
отношении выставляемого на торги имущества, а также его техническим состоянием ознакомлен.  
Претензий к техническому состоянию имущества не имею.

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Получатель платежа \_\_\_\_\_

расчётный (лицевой) счёт № \_\_\_\_\_

корр. счёт \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, краткая подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Опись прилагаемых документов:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

г. Гаврилов-Ям  
Ярославская область

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

От имени Гаврилов-Ямского муниципального района Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, зарегистрированное по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 51, ОГРН 1027601070661, ИНН 7616006429, КПП 761601001, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице начальника Управления Василевской Виктории Васильевны, действующей на основании Положения об Управлении и распоряжения Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 19.01.2015 № 19л/с с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Сторонами», руководствуясь постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 07.04.2020 №322 «Об условиях приватизации муниципального имущества», распоряжением Управления по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 14.04.2020 г. № 22«О проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме», на основании протокола № \_\_ заседания комиссии \_\_\_\_\_ от \_\_.05.2020 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять - автобус марки ПАЗ 32053-70, год выпуска 2009, двигатель 523400 № 91004207, номер кузова Х1М3205СХ90002216, идентификационный номер VIN Х1М3205СХ90002216, государственный знак Т631АМ76, цвет желтый, ПТС 52 МТ 971274, пробег 250 000 км, именуемое в дальнейшем «Автобус», и уплатить за него определённую настоящим Договором денежную сумму (цену) на условиях настоящего Договора.

1.2. Автобус принадлежит на праве собственности Гаврилов-Ямскому муниципальному району.

1.3. Передача Автобуса Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена продажи Автобуса определена по результатам продажи посредством публичного предложения в электронной форме, протокол №\_\_ заседания комиссии \_\_\_\_\_ от \_\_.05.2020г. и составляет по настоящему договору \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ руб.

Цена окончательная и пересмотру не подлежит.

2.2. Покупатель перечисляет сумму продажной цены Продавцу в срок до \_\_\_\_\_ 2020 г.

2.3. На дату подписания договора в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества засчитывается задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб.

2.4. Оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. Покупатель перечисляет в установленный срок на счет, указанный в п.2.5. договора.

2.5. Денежные средства в счёт оплаты приватизируемого муниципального имущества по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на расчётный счёт № 40101810700000010010 в БАНКЕ: Отделение Ярославль, г.Ярославль, БИК 047888001, Получатель –Управление АГИЗО Гаврилов-Ямского муниципального района, ИНН 7616006429, КПП 761601001, ОКТМО 78 612 000, КБК 868 1 14 13050 05 0000 410. В назначении платежа указать: оплата по договору купли – продажи муниципального имущества от \_\_.05.2020г.



2.6. Оплата считается произведенной с момента поступления денежных средств на счет, указанный в п.2.5. настоящего договора.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязуется:

- передать Автобус Покупателю в срок не позднее 30 дней после полной оплаты имущества, в передаточном акте отражаются данные о техническом состоянии Автобуса;

- предоставить Покупателю после полной оплаты по Договору документы, необходимые для регистрации (постановки на учет) транспортного средства подразделениями Госавтоинспекции.

3.2. Покупатель обязуется:

- уплатить за Автобус его цену в соответствии с условиями настоящего Договора;

- принять Автобус в предусмотренные настоящим Договором сроки;

- осуществить за свой счет регистрацию (постановку на учет) транспортного средства в подразделениях Госавтоинспекции;

- не допускать ухудшения состояния Автобуса, обеспечить его сохранность с момента передачи по акту приема-передачи Покупателю и до регистрации в подразделении Госавтоинспекции. Бремя содержания Автобуса и риск случайной гибели после его приемки несет Покупатель;

- в случае расторжения настоящего Договора передать Автобус Продавцу по передаточному акту в установленный настоящим договором срок.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Сторона, причинившая другой стороне убытки вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, возмещает этой стороне причиненные ей убытки в полном объеме.

4.3. В случае нарушения сроков и порядка внесения платежей Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере, равной одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения договора, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

### **5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

5.1. Право собственности на Автобус переходит к Покупателю с момента передачи его Покупателю по передаточному акту.

5.2. С момента передачи Автобуса Покупателю и до момента регистрации транспортного средства в подразделениях Госавтоинспекции Покупатель вправе осуществлять в отношении его любые действия, направленные на исполнение своих обязательств в соответствии с настоящим Договором.

### **6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

6.2. Договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. В случае расторжения Договора Автобус возвращается Продавцу в месячный срок с момента расторжения Договора. При этом договоры, заключенные Покупателем на пользование или распоряжение Автобусом прекращают свое действие, а неотделимые улучшения, произведенные Покупателем, не учитываются во взаиморасчетах. При этом денежные средства, уплаченные за Автобус, Покупателю не возвращаются.

### **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Продавец гарантирует, что на момент передачи Покупателю Автобус никому не продан, не заложен, в споре, под арестом и запретом не состоит, свободен от каких – либо сделок и обязательств перед третьими лицами.

7.2. Все условия настоящего договора являются существенными.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, они разрешаются на основании действующего законодательства РФ в судебном порядке.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. Отношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим Законодательством РФ.

9.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах на русском языке. Все три экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится у Продавца, второй - у Покупателя, один экземпляр представляется для постановку на учет транспортного средства в подразделениях Госавтоинспекции.

## 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Управление по архитектуре,  
градостроительству, имущественным и  
земельным отношениям  
Администрации Гаврилов-Ямского  
муниципального района  
ИНН 7616006429, ОГРН 1027601070661  
р/с: 40101810700000010010  
банк: Отделение Ярославль г. Ярославль  
Адрес: 152240, Ярославская область,  
г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 51

Начальник Управления

\_\_\_\_\_/ В.В. Василевская  
(подпись) (Ф.И.О.)

(МП)

Покупатель:

**Для юр.лиц:**

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)  
ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
л/с \_\_\_\_\_  
банк \_\_\_\_\_  
Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / (Ф.И.О.)

**Для физ.лиц/ИП:**

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_,  
(кем, дата выдачи, код подразделения)  
зарегистрированный (ая) по адресу: \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / (Ф.И.О.)







