

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2022 № 622

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по упрощению процедур в сфере строительства и улучшению инвестиционного климата в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области на 2022 год

В соответствии со статьей 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области, в целях реализации перечня поручений протокола семинара – совещания по вопросам градостроительной деятельности органов местного самоуправления Ярославской области от 27.05.2022

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по упрощению процедур в сфере строительства и улучшению инвестиционного климата в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области на 2022 год согласно Приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганова В.Н.

3. Постановление опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий обязанности

Главы Гаврилов-Ямского

муниципального района А.А.Забаев

Приложение к постановлению

Администрация Гаврилов-Ямского

муниципального района

от 02.08.2022 № 622

Утверждено

(Исполняющий обязанности Главы Гаврилов-Ямского муниципального района)

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**

**(«дорожная карта») по упрощению процедур в сфере строительства**

**и улучшению инвестиционного климата в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок исполнения мероприятия | Наименование показателя | Единица измере-ния | Показатели, характеризующие степень достижения результата | Ожидаемые результаты | Ответственный исполнитель/соисполнители |

| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Оказание муниципальных услуг и дополнительных процедур** | | | | | | | | | | | |
| Сокращение сроков прохождения дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности и не являющихся муниципальными услугами (\*) | до 01.10.2022 | сокращение срока прохождения дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности и не являющихся муниципальными услугами | | календарные дни | | срок прохождения процедуры отображен в нормативном акте Гаврилов-Ямского муниципального района, определены конкретные требования к дополнительным процедурам | | срок прохождения каждой процедуры сокращен до 10 календарных дней | | Управление  по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района (далее Управление АГИЗО) | |
| Соблюдение сроков оказания муниципальных услуг в сфере строительства | постоянно | соблюдение сроков оказания муниципальных услуг в сфере строительства | | - | | соблюдение сроков оказания муниципальных услуг в сфере строительства (ГПЗУ – 14 дней, разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута – 10 рабочих дней) | | сроки оказания муниципальных услуг в сфере строительства соблюдаются на постоянной основе | | Управление АГИЗО | |
| Предоставление  сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности | до 01.10.2022 | актуализация административного регламента и  сокращение сроков предоставления муниципальной услуги | | рабочие дни | | срок предоставления услуги, отображенный в административном регламенте, а также соответствие наименования услуги типовому перечню и соблюдение установленного срока оказания услуги | | срок оказания услуги сокращен до 5 рабочих дней | | Управление АГИЗО | |
| Регламентация процедур ДПТ | до 01.10.2022 | разработка и принятие административного  регламента предоставления муниципальной  услуги «Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территории» | | утвержденадминистративный регламент, да | | Наличие утвержденного административного регламента на оказание муниципальной услуги | | административный регламент утвержден, опубликован и размещен в установленном порядке | | Управление АГИЗО | |
| Выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке или уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – уведомление) | до 01.10.2022 | актуализация административного регламента и  сокращение сроков предоставления муниципальной услуги по выдаче уведомления | | рабочие дни | | срок предоставления услуги, отображенный в административном регламенте, а также соответствие наименования услуги типовому перечню и соблюдение установленного срока оказания услуги | | срок оказания услуги сокращен до 5 рабочих дней | | Управление АГИЗО | |
| **2. Территориальное планирование и градостроительное зонирование** | | | | | | | | | | | |
| Актуализация генеральных планов | до 31.12.2022 | | Проведение работ по актуализации текстовой и графической части документов территориального планирования | | да/нет | | наличие не менее 1 генерального плана актуализированного с учетом сведений ЕГРН в 2022 году | | да | | Управление АГИЗО |
| Актуализация правил землепользования и застройки | до 31.12.2022 | | Проведение работ по актуализации текстовой и графической части  документов градостроительного зонирования | | да/нет | | наличие не менее 1 правил землепользования и застройки актуализированных с учетом сведений ЕГРН в 2022 году | | да | | Управление АГИЗО |
| Описание границ территориальных зон | до 01.12.2022 | | Доля территориальных зон, сведения о границах которых подготовлены, в общем количестве территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки | | процент | | подготовлены сведения о границах территориальных зон в соответствии с действующим законодательством | | 49 % территориальных зон имеют описание границ в соответствии с требованиями действующего законодательства | | Управление АГИЗО |
| Внесение границ территориальных зон в ЕГРН | до 01.12.2022 | | Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки | | процент | | сведения о границах территориальных зон внесены в ЕГРН | | 60 % территориальных должно будет внесено в ЕГРН | | Управление АГИЗО |
| **3. Обеспечивающие факторы** | | | | | | | | | | | |
| Повышение доступности информации | до 01.09.2022 | повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории | | | да/нет | наличие на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в сети "Интернет" отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, правила землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий | | да | | | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |
| Актуализация официальной информации | до 01.09.2022 | Актуализация документов на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района и во ФГИС ТП | | | да/нет | На официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района и во ФГИС ТП размещены актуальные нормативные правовые акты в сфере градостроительства, в том числе генеральные планы, правила землепользования и застройки.  Информация, размещенная на официальном сайте и во ФГИС ТП, не имеет отличий и расхождений. | | да | | | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |

(\*) – под дополнительными процедурами, связанными с особенностью градостроительной деятельности и не являющимися муниципальными услугами понимается следующее:- выдача принципиального направления для размещения линейного объекта;

- согласование проектной документации;

- согласование способа производства строительных работ, попадающих в зону проезжей части, элементов благоустройства;

- согласование инженерных изысканий;

- иные процедуры по согласованию не являющиеся муниципальными услугами.