

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.04.2025 № 335

О проведении аукциона

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 14.05.2025 электронный аукцион на право заключения договора аренды на земельные участки:

ЛОТ 1: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинский с.о., с.Шопша, ул.Старосельская, район д.2, площадью 24 кв.м 76:04:110103:420, категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- для строительства хоз.построек, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 2: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинский с.о., с.Шопша, ул.Старосельская, район д.2, площадью 24 кв.м 76:04:110103:422, категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- для строительства хозпостройки, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 3: РФ, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинский с.о., с.Шопша, площадью 20 кв.м 76:04:110103:883 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- для размещения хозяйственной постройки, аренда на 30 месяцев.

Установить начальную цену ежегодного размера арендной платы для лотов 1-3 в размере кадастровой стоимости земельного участка согласно таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № Лота | кадастровая стоимость земельного участка | шаг аукциона в размере 3% от начальной цены, руб. |
| 1 | 3293,5 | 98,8 |
| 2 | 1489,44 | 44,68 |
| 3 | 1241,2 | 37,23 |

ЛОТ 4: РФ, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинский с.о., с.Шопша, район ЗТП, гараж №10, площадью 25 кв.м 76:04:110103:875 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- хранение автотранспорта, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 5: РФ, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинский с.о., с.Шопша, ул.Новая, район д.20, площадью 34 кв.м 76:04:110103:878 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- хранение автотранспорта, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 6: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Шопшинское с.п., д.Шалаево, ул.Центральная, площадью 119 кв.м 76:04:050101:712 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- хранение автотранспорта, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 7: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Великосельское с.п., с.Великое, ул.Гражданская, площадью 32 кв.м 76:04:020102:889, категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- хранение автотранспорта, аренда на 30 месяцев.

ЛОТ 8: РФ, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Великосельское с.п., д.Поляна, площадью 28 кв.м 76:04:020801:765 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- хранение автотранспорта, аренда на 30 месяцев.

Установить начальную цену ежегодного размера арендной платы в размере 30% от кадастровой стоимости земельного участка согласно таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № Лота | кадастровая стоимость земельного участка | начальная цена годового размера арендной платы, руб. (30% от кадастровой стоимости) | шаг аукциона в размере 3% от начальной цены, руб. |
| 4 | 6679,5 | 2003,85 | 60,11 |
| 5 | 16017,4 | 4805,22 | 144,15 |
| 6 | 58593,22 | 17577,96 | 527,33 |
| 7 | 16048,64 | 4814,59 | 144,43 |
| 8 | 11254,6 | 3376,38 | 101,29 |

2.Назначить продавцом от имени Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района.

3. Управлению по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района подготовить извещение о проведении электронного аукциона.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района Таганова В.Н.

5. Постановление опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

6.Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий обязанности

Главы Гаврилов-Ямского

муниципального района А.Ю. Романюк