



КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

11 октября в здании администрации муниципального района состоялось выездное совещание Департамента охраны окружающей среды и природопользования на тему "Вопросы организации сбора, вывоза и размещения твердых бытовых отходов на территории поселений Гаврилов-Ямского муниципального района (на примере городского поселения Гаврилов-Ям)". В нем приняли участие первый заместитель Главы администрации муниципального района В.И. Серебряков, заместитель председателя комитета экологического нормирования Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области Н.Ф. Тимошенко, ведущие специалисты комитета экологического нормирования В.А. Медведская, Л.Д. Тумакова, главный государственный инспектор экологического контроля И.В. Ларионова, главы городского и сельских поселений, руководители ООО "Спецавтохозяйство", Роспотребнадзор, управляющие жилищные компании. Гости посетили полигон ТБО "Черная гора", контейнерные площадки в городе. На совещании были рассмотрены вопросы их состояния, проблемы, задачи и перспективы сбора, транспортировки и размещения отходов на территориях городского и сельских поселений.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

председателя Муниципального совета городского поселения Гаврилов-Ям

12.10.2012

№ 41

О заседании Муниципального совета городского поселения Гаврилов-Ям

В соответствии с Уставом городского поселения Гаврилов-Ям назначить заседание Муниципального совета городского поселения Гаврилов-Ям на 30 октября 2012 года в 15.00 по следующей повестке дня:

1. Об исполнении бюджета городского поселения Гаврилов-Ям за 9 месяцев 2012 года.

Докладывает: Зайцева З.А. - заместитель Главы администрации городского поселения Гаврилов-Ям по финансово-экономическим вопросам.

2. Об утверждении Правил организации содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния территории городского поселения Гаврилов-Ям.

Докладывает: Потехин А.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

3. Разное.

А. Сергеев, председатель
Муниципального совета городского поселения.

Вниманию улочкомов и домкомов!

1 ноября в 14.00 в МУ "Дом культуры" (ул. Клубная, д. 1) состоится совещание с председателями улочных и домовых комитетов. В рабочем порядке будут даны ответы на интересующие вопросы представителями организаций города.

Администрация городского поселения.

20-21 октября в Центре развития малого бизнеса и предпринимательства (бывший кинотеатр, Советская пл., д. 1) состоится выставка-продажа женских шуб, пальто, пуховиков. Производитель г. Пенза.

ЖКХ

ДАВАЙТЕ ЖИТЬ В ЧИСТОТЕ

Сфера деятельности ООО "Спецавтохозяйство" напрямую связана с чистотой в городе, так как оно занимается содержанием улиц города, а также сбором и утилизацией мусора с контейнерных площадок и их уборкой. О том, как же предприятие это делает веду разговор с его руководителем Анатолием Алексеевичем Мазилковым.

- Анатолий Алексеевич, получается так, что Ваша организация - первейший помощник горожанам в достижении цели - жить в чистоте.

- Именно помощник. Мы предоставляем контейнерные площадки для временного складирования твердых бытовых и крупногабаритных отходов, которые затем транспортируем до места утилизации и выполняем ее на объекте "Черная гора".

- Скажите, а как ведется работа по наведению порядка на контейнерных площадках?

- С 1 сентября 2011 года, с момента, когда нам был передан данный вид деятельности, рабочий день наших водителей, занимающихся вывозом мусора, и уборщиков контейнерных площадок, начинается с 5 утра (ранее с 8 утра). Уборка площадок стала производиться одновременно с загрузкой мусора. Все делается достаточно быстро. Таким образом, люди идущие утром на работу имеют свободный доступ к чистым контейнерам.

Для улучшения качества работы и ее оперативности приобретена новая техника: автомашинка МАЗ-бункеровоз, для перевозки бункеров вместимостью 8 м³, трактор МТЗ с насадкой "фронтальный погрузчик", для работы на полигоне - импортный бульдозер.

- Какие проблемные ситуации в вашей работе "играют" не в пользу чистоты?

- Таких моментов несколько. Например, не решен вопрос с оплатой услуг по мусору

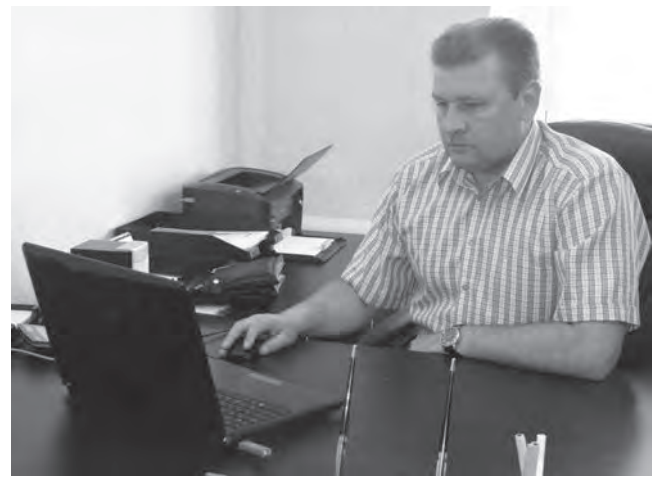
жителями частного сектора, улицы которых непосредственно прилегают к контейнерным площадкам: люди просто приходят и выбрасывают свой мусор. По сути жители частных домов несут мусор в контейнеры, предназначенные для проживающих в многоэтажках, которые оплачивают данную услугу в полном объеме, а частники не вкладывают в это ни копейки.

Также около 80 предпринимателей, ведущих свою деятельность на территории Гаврилов-Яма, не заключили договоры на вывоз и утилизацию отходов, а продолжают пользоваться контейнерными площадками. Вот и получается переполнение контейнеров и соответственно - неприглядный вид площадок.

Хотелось бы иметь специализированные контейнеры, с крышками. Пока, из 30 отведенных в городе мест под складирование отходов, такими оборудована единственная площадка - на улице Шишкина, 1.

- Как решаются вышеперечисленные проблемы?

- В настоящее время мы проводим поэтапную работу с жителями частного сектора. Нашими главными помощниками являются улочкомы. Улицы Калинина, Седова, Толбухина, Восточная, Садовая, Победы, Гоголя, Чернышевского, Павлова, Мира, Булгакова, Попова, Л.Толстого, Добролюбова, Достоевского, 8 марта, Пушкина, Панфилова включены в список улиц, приписанных к тем или иным контейнерным площадкам, находя-



щихся в шаговой доступности. С жителями этих улиц заключаем договоры на законное размещение образованного ими мусора. Стоимость услуги составит 25 рублей 95 копеек с человека в месяц. Пользуясь случаем, хочу поблагодарить улочкома с улицы Калинина Надежду Алексеевну Чашенкову за хорошую разъяснительную работу - здесь договор подписали более 75 % жителей.

- Значит, скоро контейнеры будут установлены и в частном секторе?

- Такой вопрос имеет место быть. Но вот о сроках реализации данного проекта пока говорить рано. На данном этапе в приоритете стоит вопрос о комплектации уже имеющихся контейнерных площадок бункерами для крупногабаритного мусора емкостью 8 м³. Мы все понимаем, что любое движение в данном направлении напрямую зависит от финансирования.

- Востребована ли такая услуга, как самовывоз мусора на полигон.

- Люди охотно пользуются этой услугой. Удобно осуществлять оплату прямо на месте, не посещая отделения сбер-

банков. Напоминаю, что стоимость утилизации составляет 60 р.84 коп. за 1 м³, это за твердые бытовые отходы и предметы домашнего обихода (мебель). Утилизация отходов от капитального строительства стоит чуть дороже.

- Анатолий Алексеевич, Ваши пожелания горожанам.

- Уважаемые жители, ждем от вас понимания и помощи. Будем рады любому полезному совету. Звоните т. 2-34-78 (диспетчерская). Я уверен, вопрос чистоты и порядка в городе решать можно и должно, ведь он касается каждого жителя, независимо от должности и места проживания.

Из беседы с Анатолием Алексеевичем мне особо запомнились слова: "Работать площадок бункерами для крупногабаритного мусора трудно, но еще труднее общаться с людьми". Он привел массу примеров, когда человек слышит только свою правоту и не хочет принимать ничего другого. Но позвольте, что же тогда происходит с нашим сознанием? Не пора ли "включить" его...

Н. Киселева.

P. S. Редакция берет "мусорную тему" под особое попечение, а потому точку в сегодняшнем разговоре не ставим.

К МОМЕНТУ

"ДА, БЫЛИ ЛЮДИ В НАШЕ ВРЕМЯ, НЕ ТО, ЧТО НЫНЕШНЕЕ ПЛЕМЯ..."

Сегодня исполнилось 80 лет самому старшему по возрасту в нашей первичной ветеранской организации Гаврилов-Ямского РОВД Н.Л. Толкунову, бывшему милиционеру-водителю, старшему сержанту милиции.

Николай Логинович непрерывно в течение 27 лет проходил службу в районном отделе милиции, в качестве рядового милиционера. Он был принят сюда в 1954 году, сразу же после демобилизации из рядов Советской армии. Начальником РОМ тогда был известный в городе человек, участник Великой Отечественной войны П.Ф. Чебоненко.

Какой же была милиция в те годы?

- Коллектив сотрудников отдела, - вспоминает Николай Логинович, - вместе с вольнонаемными насчитывал около 40 человек. Каби-

нетных работников практически не было, кроме разве одного следователя С.Я. Пологова и начальника паспортного стола Г.Н. Величко.

Все остальные сотрудники постоянно находились среди населения, в трудовых коллективах, сельских поселениях, занимаясь исключительно профилактикой, пресечением и предупреждением правонарушений.

Потока заявлений, жалоб и сообщений от населения в милицию почти не было, т.к. все конфликты работники РОМ разрешали на местах совместно с представителями властей и общественности.

Транспорт использовали только гужевой. В отделе была своя конюшня на шесть взрослых рабочих лошадей со всей упряжью, повозками, телегами и санями. Заведовал этим сложным и беспокойным хозяйством А. Кулаков.

Если случалось какое-то преступление в отдаленной деревне, то оперативно-следственная группа (следователь, инспектор уголовного розыска и участковый уполномоченный) шли пешком или на лошадях добирались до места происшествия и работали там до полного раскрытия преступления. Местные жители с почтением относились к сотрудникам милиции, предоставляли им свое жилье, если раскрытие преступления затягивалось, и во всем добровольно и с большим желанием им помогали.

Штатные дежурные в районном отделе милиции были только по охране КПЗ, а дежурными по отделу на сутки заступали по графику почти все действующие сотрудники вплоть до рядовых.

(Окончание на 2 стр.)



- Ответственность за здоровье должна быть взаимной, - уверен директор Департамента здравоохранения и фармации Ярославской области Сергей Вундервальд. - И со стороны государства, и со стороны гражданина. Причем последний должен быть финансово заинтересован в разумном отношении к собственной жизни.

Отказался от обязательной диспансеризации сегодня - в следующем году изволь платить за часть медицинских услуг. Вредные привычки имеются - будешь наказан руб-

НЕ БЕРЕЖЕШЬ ЗДОРОВЬЕ - ПЛАТИ

Сельских докторов будут готовить загодя, а за вредные привычки накажут рублем

лем, а точнее, лишением бесплатного медобслуживания. А как иначе? Сам себя не бережешь, кто должен позаботиться? И напротив: ведешь здоровый образ жизни - получи право, к примеру, на частичное возмещение оплаты лекарств на амбулаторном лечении.

При этом охватить можно большее количество населения сельской местности и не забыть про

отдаленные районы поможет выездная диспансеризация. На первом национальном съезде врачей за ее развитие выступила министр здравоохранения РФ Вероника Скворцова.

Большое внимание на съезде было уделено проблеме кадрового обеспечения районных больниц и медпунктов. В частности, предложения регионов, направленные на привлечение медиков в село, по-

лучили на съезде одобрение премьер-министра Дмитрия Медведева. Как следствие, программа "Земский доктор" продолжится и в следующем году, а малые города и рабочие поселки численностью до 25 тысяч человек будут приравнены к населенным пунктам сельской местности.

- Благодаря этому решению, еще порядка 90 молодых докторов придут в

районные больницы, - так прогност Вундервальд.

Действенный метод воспитания квалифицированных медицинских кадров и, что не менее важно, закрепления их на селе - целевая контрактная подготовка. Ее суть в том, что будущих докторов необходимо готовить уже со школьной скамьи, отбирая для поступления в медвузы наиболее перспективных абитуриентов.

Пока специалист проходит обучение, заказчик занимается вопросами предоставления жилья молодому медику, подготовке рабочего места. Вместе с тем он получает право контролировать успеваемость будущего врача. Рычагом дополнительного воздействия на студента может стать материальное стимулирование. В свою очередь, выпускник медицинского института будет обязан отработать в районе не менее трех лет.

Материал предоставлен ГАУ ЯО "Информационное агентство "Верхняя Волга".

К МОМЕТУ

"ДА, БЫЛИ ЛЮДИ В НАШЕ ВРЕМЯ..."

(Оконч. Нач. на 1 стр.)

Хотя время и было послевоенное, сложное и трудное, однако сотрудники милиции с честью справлялись со своими обязанностями. Общественный порядок в районе был стабильно хорошим и образцовым, т.к. его поддерживал не только коллектив милиции, но и все население. На очень высоком уровне в сознании людей были развиты неприимчивость и нетерпимость к преступникам и нарушителям общественного порядка. Везде плодотворно работали отряды бригад милицев - добровольных помощников милиции, общественных инспекторов и дружинников.

Арестованных и осужденных преступников этапировали в СИЗО Ярославля под конвоем пешим порядком (старший группы конвоя был А.А. Тюменев), следуя через д. Рохмала на село Белогостицы и далее на железнодорожную станцию Семибратово. Побегов и других ЧП при этапировании никогда не было.

В начале 60-х годов отделу была выделена, из

бывших в употреблении автохозяйства УВД, первая автомашинка ГАЗ-69. Шофером на нее приняли вольнонаемного В.П. Чистякова. А когда позднее получили еще одну машину марки ГАЗ-51 с фанерным кузовом (линейка-автозак) для перевозки арестованных и осужденных, то в штат ввели две аттестованных должности милиционеров-водители, одним из которых и стал Н.Л. Толкунов.

Для справки: сейчас в нашем РОВД вместе с ГИБДД и ОВО на службе состоит целый автопарк новейшего спецтранспорта в количестве около 20 единиц.

В 1964-ом была введена штатная офицерская должность суточного дежурного по отделу, которым тогда назначили А.М. Матросова.

- Шофером я работал, - продолжает свои воспоминания Николай Логинович, - через сутки по 12 часов. Приходил на смену в полдень и дежурил на машине до 24-х часов, затем ставил транспорт в гараж и уходил домой. В отделе оставались

всего два сотрудника: дежурный офицер и дежурный рядовой по КПЗ, входные двери изнутри запирались на обыкновенный крючок. Нас, шоферов могли вызвать в ночное время только исключительно в силу какого-то серьезного ЧП для выезда на место происшествия, но таких случаев было очень мало.

Для сравнения: сейчас в ОМВД четыре штатных офицерских должности в звании майора полиции, четыре помощника дежурного, четыре дежурных по ИВС во главе с начальником этой службы, круглосуточное дежурство служебной автомашины только для обслуживания дежурной части. Кроме того, в отделе ежедневно назначается дежурная оперативно-следственная группа со своим автотранспортом.

В то далекое время выделенные автомашины не обновлялись десятилетиями, их очень берегли. Поэтому, уходя на пенсию в 1981-ом, Николай Логинович передал своему сменщику А.П. Мужичину а/м

"ГАЗ-69" в технически исправном состоянии.

В течение всей многолетней и безупречной службы в органах внутренних дел старший сержант Н.Л. Толкунов проявил себя ответственным, добросовестным и дисциплинированным сотрудником. Всегда профессионально и честно исполнял свои служебные обязанности. Являясь рядовым милиционером и находясь, вроде бы, на неприметной должности, Николай Логинович, тем не менее внес существенный вклад в общее дело укрепления правопорядка и борьбы с преступностью.

От имени совета ветеранов милиции и по поручению всех наших пожилых коллег, соратников и сослуживцев тепло и сердечно поздравляю дорогого и уважаемого Николая Логиновича с юбилейным днем рождения и желаю ему крепкого здоровья, семейного благополучия и счастливых долгих лет жизни.

А. Вакатимов,
председатель совета ветеранов милиции.

ДУШОЙ К ЗАВОДУ ПРИКИПЕЛ



20 марта 1969 года Валерий Павлович Гусаров впервые перешагнул порог завода и на долгие годы влился в его дружный коллектив. Валерий Павлович - слесарь МСР в цехе №17. 15 октября он отметил свой 65-летний юбилей.

В.П. Гусаров родился и вырос в Ярославле. Возмож-

но, там бы и остался, но отца (был военным) по распределению в 1951 году перевели в наш город. Здесь и остались.

"Помню, когда пришел на завод учеником, дали мне отвертку в руки, - вспоминает Валерий Павлович, - и сказали, мол, если что-то смислишь и есть желание, то все обязательно получится".

И у него получилось. Сегодня Гусаров - мастер своего дела, наставник со стажем, опыта не занимать. Недаром ему присвоено звание "Заслуженный работник предприятия". К тому же является ударником нескольких пятилеток, а его портрет был размещен на Доске почета.

В период застоя Валерию Павловичу предлагали места и престижнее, и более высокооплачиваемые, но нет, прирос душой к родному заводу. Ведь начинал еще при директоре Уварове. Как можно уйти, здесь все дорого, каждый знает тебя, а ты знаешь производство как свои пять пальцев.

В настоящее время, отмечает В.П. Гусаров, стало намного лучше работать. Заказов хватает. Во всяком случае, видна перспектива, есть уверенность в завтрашнем дне, поэтому и работает с удовольствием и отдачей.

Но имеется у Валерия Павловича еще одно увлечение - музыка. Четыре десятка лет

Гусаров играл на трубе, выступал на всех праздниках завода и демонстрациях, и даже состоял в штатном оркестре. И со своей будущей женой, Людмилой Алексеевной, познакомился на танцах, тоже благодаря трубе. Эта любовь была с первого взгляда, с первого слова, признается Гусаров. И вот уже 45 лет они живут душа в душу.

Да и в цехе Валерий - душа компании. Сам по себе, он человек не конфликтный, людей принимает такими, какие они есть, и не пытается в них что-то изменить. Любит заниматься садоводством, собирать грибы, кататься на лыжах.

Неутомимый труженик, Валерий Павлович Гусаров по сей день продолжает добросовестно и с полной отдачей сил трудиться на благо предприятия.

Коллектив завода искренне поздравляет Валерия Павловича с юбилеем и желает счастья, крепкого здоровья и благополучия.

Подготовила Т. Добони.



УЧИТЕЛЬ С БОЛЬШОЙ БУКВЫ

Доброта, отзывчивость, трудолюбие - отличительные черты учителя химии средней школы №6 Елены Юрьевны Карповой. Она умеет найти подход к любому ребенку. Пользуется заслуженным уважением учащихся, их родителей, коллег. Кропотливый труд, способность радоваться жизни, творческое отношение к делу - это стиль работы Елены Юрьевны. Ее взаимоотношения с учениками строятся на глубоком убеждении в том, что все дети талантливы. Эту мысль она внушает неустанно и любой, пусть робкий, успех ребенка использует для того, чтобы это доказать.

Учеников Е.Ю. Карповой отличает умение творчески мыслить, нестандартно подходить к решению проблемных ситуаций на уроках, грамотно выполнять самые сложные задания.

Елена Юрьевна - это тот самый учитель, который делает школьные годы своих учеников счастливыми и творческими, не заполненными унылой зубрежкой и скукой. Атмосфера, что царит на ее уроках, - это атмосфера поиска, достижений и творческих открытий.

Елена Юрьевна - исполнительный, грамотный, творчески работающий учитель. А еще она "самая обаятельная и привлекательная, неповторимая и несравненная" - так о ней говорят ее дети. "Она уважает нас, делает свою работу искренне, с любовью и душой. Елена Юрьевна обладает великим терпением, ведь именно терпение и большой опыт позволяет нашему учителю общаться с нами - взрывными, шумными, тихими, неразговорчивыми. Мы все очень разные, но каждый из нас уверен - Елене Юрьевне интересны наши проблемы, успехи, неудачи, горести и радости", - это строчки из сочинений ее учеников.

Судьба у Елены Юрьевны - удивительная, а биография - необыкновенная. Сразу после окончания педагогического института молодая учительница вместе с мужем (военный) уехала в Армению преподавать химию и биологию, а затем - в жаркую Африку, в Уганду, на целых два года.

Возвратившись в родной Гаврилов-Ям, Елена Юрьевна устроилась работать в районную библиотеку, а с 1997 года - в нашу школу №6.

Елена Юрьевна - высококвалифицированный учитель, руководитель методобъединения учителей химии, имеет первую квалификационную категорию.

В октябре Елена Юрьевна Карпова отмечает свой юбилей. Мы от всей души поздравляем ее с этой датой, желаем творческих успехов, преданных учеников, огромного человеческого счастья, любви близких людей и всего самого-самого доброго!

Коллектив СОШ №6.

СЕКРЕТ УСПЕХА - В ДОВЕРИИ

10 октября в Гаврилов-Яме, на улице Чапаева, официально открылся офис Пробизнесбанка, хотя проработал он в нашем городе уже почти полгода и за это время успел завоевать доверие местных жителей, многие из которых стали его постоянными клиентами. Секрет такого успеха прост, потому что держится он на взаимном доверии клиентов и банка.

Главным в стратегии развития Пробизнесбанка, основанного в 1993 году, является не только выстраивание по-настоящему партнерских отношений с клиентами, но и динамичное региональное развитие. Ярославская область - одно из приоритетных направлений, интересных с точки зрения ресурсов и потенциала. Первый офис Пробизнесбанка открылся в областном центре шесть лет назад, и с тех пор банк активно осваивает региональный рынок, предоставляя своим клиентам самый широкий спектр услуг. Причем в максимально короткие сроки.

- Мне срочно понадобились деньги на развитие подсобного хозяйства, - говорит жительница Гаврилов-Яма Елена Панова, - и знакомые посоветовали обратиться в Пробизнесбанк. Обратилась и не пожалела: кредит здесь оформили буквально за несколько часов, без всякой волокиты и заполнения множества бу-

маг. Вот что значит доверие к клиенту.

- Наш банк, в отличие от других, предлагает кредит на доверии, - говорит директор Пробизнесбанка Татьяна Кустова, - и для его получения требуется всего лишь одно посещение нашего офиса.

Теперь даже максимально крупную сумму можно взять в кредит без поручителей, а к рассмотрению принимаются все виды доходов, включая доходы членов семьи, в том числе, и не подтвержденные. Если же вам нужна небольшая сумма, то ее можно получить в течение часа, предоставив лишь паспорт и еще один документ, удостоверяющий личность. Кроме того, в Пробизнесбанке есть возможность взять целевой кредит на образование, отдых и лечение.

- Я беру здесь уже второй кредит - сыну на свадьбу, - говорит еще одна клиентка банка Ольга Фадеева. - Очень нравится и отношение сотрудников, и простота оформления документов, прихожу сюда с удовольствием, без всякого стеснения.

Кстати, заявку на кредит вообще можно оформить по телефону, через Центр телефонного обслуживания, причем круглосуточно и бесплатно, набрав номер (48534) 2-59-00. Опытные специалисты не только расскажут обо всех услугах банка, но и подберут наиболее выгодный и удобный вариант вклада, составят заявку на получение кредита. Кроме этого, с помощью Центра телефонного обслуживания любой клиент Пробизнесбанка может в режиме реального времени работать со своими счетами, оплачивать коммунальные услуги и услуги связи.

Пробизнесбанк является одним из самых активных защитников интересов пенсионе-



ров, помогая им в получении кредита наличными с пониженной процентной ставкой. Оформить такой кредит просто и быстро - всего за один час, и для этого не надо никаких справок и поручителей. Необходимо лишь заполнить анкету и предоставить минимальный пакет документов: паспорт и второй документ, удостоверяющий личность. Погашать кредиты тоже удобно: это можно сделать в офисе банка или оставить поручение на списание необходимой суммы с пенсии. Пенсионеры имеют возможность с комфортом и без очередей получать пенсии в отделениях Пробизнесбанка, где для них существуют специальные пенсионные вклады с повышенной процентной ставкой и удобными условиями.

Доступность кредитов, а также быстрота и качество обслуживания, высокий уровень сервиса, опыт и профессионализм сотрудников обеспечивают Пробизнесбанку весомое преимущество перед другими банками.

Офис ОАО АКБ "Пробизнесбанк" работает по адресу: ул. Чапаева, 18.
 Время работы: с 9 до 20 часов без выходных и перерывов.
 Телефон: (48534) 2-59-00 (круглосуточный, бесплатный).



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Руководствуясь статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Положением о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Гаврилов-Ямского муниципального района, Муниципальное унитарное предприятие "Гаврилов-Ямский хлебозавод", в дальнейшем "Арендодатель", объявляет о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договоров аренды неиспользуемых нежилых помещений:

Лот 1: часть нежилого неиспользуемого помещения первого этажа № 5, общей площадью 50,0 м2, инв.№18, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Пионерская, д. 1а;

Лот 2: нежилое неиспользуемое помещение первого этажа № 2, общей площадью 134,6 м2, инв.№18, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Пионерская, д. 1а.

Помещения сдаются в аренду для осуществления в них арендаторами предпринимательской деятельности, соответствующей целевому назначению конкретного помещения.

При заключении договора аренды арендатор обязан также заключить договора на тепло-, водо-, электроснабжение, водоотведение, сбор и вывоз мусора, связь (телефон) и иные услуги со специализированными организациями, предоставляющими указанные услуги, а также обеспечить за счет собственных средств содержание и уборку мест общего пользования здания, в котором расположено арендуемое помещение.

Определены следующие условия и порядок проведения аукционов:

Объект	Начальная цена продажи права аренды объекта, без учета НДС, руб.	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка, вносимого претендентами, руб.
Лот № 1	4800	140	960
Лот № 2	12921,60	388	2585

Аукцион состоится 13.11.2012 г. в 11 часов 00 минут по адресу г. Гаврилов-Ям, ул. Зои Зубрицкой, д.1, кабинет начальника планово-экономического отдела.

Претенденты на участие в аукционе обязаны в срок до 12.11.2012 года внести задаток, указанный в таблице, на расчетный счет продавца - 40702810377120006205 в Северном Банке Сбербанка России ОАО, г. Ярославль, Ярославское ОСБ №17/210, БИК 047888670, Корр.счет: 30101810500000000670. Получатель - МУП "Гаврилов-Ямский хлебозавод", ИНН 7616000988, КПП 761601001 в счет обеспечения оплаты права аренды муниципального имущества. В случае, если Претендент не будет допущен к участию в аукционе или Претендент не будет признан победителем аукциона, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона на расчетный счет Претендента, указанный в заявке на участие в аукционе.

Лицо, желающее заключить договор аренды, должно подать заявку на участие в аукционе по утвержденной форме отдельно по каждому лоту и представить документ, подтверждающий внесение задатка на расчетный счет Арендодателя.

Прием заявок осуществляется по адресу г.Гаврилов-Ям, ул.Зои Зубрицкой, д.1, кабинет начальника планово-экономического отдела с 9 час. 00 мин. до 11 час.00 мин и с 14 час.00 мин. до 16 час. 00 мин. с 13.10.2012 г. по 12.11.2012 года.

При подаче заявки физические лица предъявляют также документ, удостоверяющий личность и заверенную копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Юридические лица вместе с заявкой представляют заверенные в установленном порядке копии учредительных документов; копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица (доверенность, решение о назначении и т.п.); документ, удостоверяющий личность (паспорт) представителя юридического лица, а также решение в письменной форме органа управления об участии в аукционе, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента. Вместе с заявкой представляется опись прилагаемых к ней документов в двух экземплярах, один из которых остается у арендодателя, другой, с отметками о получении, - у претендента.

Заявки рассматриваются комиссией по проведению аукциона. Претендент может быть не допущен до участия в аукционе, если вид деятельности, который он намерен осуществлять в арендуемом помещении, не соответствует целевому назначению помещения и нарушает права и законные интересы пользователей соседних помещений, а также может повлечь за собой необходимость проведения реконструкции или капитального ремонта здания. Уведомление о допуске к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе вручается Претенденту перед началом аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора аренды (величину арендной платы за месяц аренды объекта). С победителем аукциона в течение 5 дней заключается договор аренды муниципального имущества. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет Арендодателя, засчитывается в счет арендной платы.

Договор аренды с победителем аукциона или с единственным участником несостоявшегося (виду поступления только одной заявки) аукциона заключается сроком на 11 месяцев, а размер арендной платы определяется в соответствии с действующим Порядком расчета размера арендной платы за муниципальное имущество, утвержденном Решением Собрании представителей Гаврилов-Ямского муниципального округа от 20.03.2003 г. № 164 с учетом вида деятельности арендатора и целевого использования арендуемого помещения.

Передача Объекта Арендатору осуществляется не позднее 30 дней после заключения договора аренды. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды, он утрачивает право на заключение договора, задаток при этом не возвращается.

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района в сети Интернет по адресу: http://www.adm.yar.ru/power/mest/gav_yam/index.htm

Ознакомиться с более подробной информацией о проведении аукциона и получить на руки бланк заявки на участие в аукционе можно по месту приема заявок.
 Справки по телефону (48534) 2-38-56.

Е. Смирнова, директор МУП Гаврилов-Ямский хлебозавод".



Вклад «130 ЛЕТ РОСТА!»
 Ежеквартально растущая ставка



г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д. 22 г.

8-800 200-02-90
www.rshb.ru



Вклад для физических лиц «130 ЛЕТ РОСТА!» принимается с 10.09.2012 по 31.12.2012 (включительно) на сумму от 3000 рублей РФ, максимальная сумма - без ограничений, на срок 91 день с возможностью автоматической пролонгации (не более 3 раз). Ставка по вкладу 6% годовых, после 1-ой пролонгации-7%, 2-ой-10%, 3-ей-12% годовых. Дополнительные взносы и расходы операции по вкладу не предусмотрены. Проценты выплачиваются ежемесячно путем причисления в последний рабочий день месяца и в день окончания срока вклада к сумме вклада (ежемесячная капитализация). При досрочном востребовании вклада на первоначальном сроке-проценты начисляются по ставке вклада «До востребования». При досрочном востребовании пролонгированного вклада-проценты по всем предшествующим срокам сохраняются, а проценты за последний срок начисляются по ставке вклада «До востребования» (0,01% в рублях РФ на 10.09.2012). ОАО «Россельхозбанк».

(2276)

Генеральная лицензия Банка России № 3349. Реклама

