**Порядок приобретения гражданами земельных участков в собственность, аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов**

**(за исключением приобретения земельных участков для ИЖС, ведения ЛПХ в границах населенного пункта, садоводства,**

**дачного хозяйства, КФХ)**

1. Подготовка гражданином схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (если участок предстоит образовать и не требуется утверждение проекта межевания территории).

2. Обращение в уполномоченный орган1 с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

3. Рассмотрение заявления и принятие уполномоченным органом решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (30 дней).

4. Обеспечение гражданином выполнения кадастровых работ, постановка земельного участка на кадастровый учет2.

5. Обращение в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка.

6. Рассмотрение заявления (30 дней) и заключение договора/принятие решения о предоставлении земельного участка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Уполномоченный орган – администрация городского округа, городского поселения или муниципального района, на территории которого расположен земельный участок

2 Кадастровые работы выполняются кадастровыми инженерами. Для постановки земельного участка на кадастровый учет гражданин обращается с заявлением в управление Росреестра по Ярославской области или в МФЦ

Департамент имущественных

 и земельных отношений ЯО